

Eladó Téglalakás, 54 m², Veszprém

47 900 000 Ft (~121 651 €)



RENDKÍVÜLI igényességgel, PRÉMIUM MINŐSÉGBEN felújított, 2 szobás, ERKÉLYES lakás Veszprém, Egy utcában eladó.

Veszprém IGAZÁN CSENDES, ZÖLDÖVEZETI részén található 3. emeleti lakás minden „porcikáját” kicserélték. Az összes fal hőszigetelt vakolattal újra lett vakolva, majd festve. A padlóburkolatok szintén megújultak. A TELJES VÍZVEZETÉK rendszert KICSERÉLTÉK. Az elektromos hálózatot szintén újjal váltották fel, minden helyiségben LEDES VILÁGÍTÁST szereltek be. A szobák mennyezetét gipszkartonnal borították, melyeket hőszigeteléssel is ellátták. A gázkonvektoros fűtés mellett a nappaliban HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA teszi komfortosabbá a mindennapokat évszaktól függetlenül.

A fürdőben az elektromos törölköző szárító mellett, a WC-ben, a konyhában kiegészítésnek falra szerelt, hőfokszabályozós, légfűvós hőszugárzót szereltek fel. Az ablakok hőszigetelt műanyagok, melyeket szúnyoghálóval és HŐSZIGETELT, ALUMÍNIUM, ELEKTROMOS REDŐNNYEL is ellátták. A melegvízről 1 éves gázbojler gondoskodik. A konyha MODERN, GÉPESÍTETT KONYHABÚTORT kapott. Az épületet KÍVÜLRŐL SZINTÉN HŐSZIGETELTÉK, a tetőt egy éve újították fel, a lépcsőházat a közelmúltban festették.

A fenti műszaki tartalomnak, az alacsony (8 000,- Ft) közösköltségnek köszönhetően a lakás REZSIJE KÖNNYEDÉN 25 000,- FORINT ALATT tartható!

A közelben karnyújtásnyira boltok, óvoda, iskola, buszmegálló mind-mind elérhető. Nézze meg az ingatlanról készült VIRTUÁLIS SÉTÁT

Adatlap sorszáma:	#181100233
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Csordás János
Irodavezető

+36 20 460-0796
csordas.janos@bankmonitor.hu