

Eladó Családi ház, 75 m², 1 615 m² telek, Pátka

23 000 000 Ft (~58 413 €)



2,5 szobás családi ház DUPLA TELEKKEL eladó Pátkán

A 863 m²-es telken található vályogból épült, 75 m²-es házat BELÜLRŐL FELÚJÍTOTTÁK. Két külön bejárattal rendelkeznek, melyek közül az egyik közvetlenül a konyhába vezet, a másikon keresztül egy kis előtér után a szobákhoz juthatunk. Két IGAZÁN TÁGAS, VILÁGOS SZOBA lett kialakítva, valamint egy félszobányi hálószoba. A konyhából nyíló nagy sarokkáddal felszerelt FÜRDŐSZOBA TELJESEN MEGÚJULT. A konyhában és a fürdőszobában járólappal a burkolat, a szobákban laminált padló. A ház fűtését gázkonvektorok biztosítják, a meleg vizet villanybojler állítja elő. A VILLANYVEZETÉKEKET az egész épületben ÚJRA CSERÉLTÉK. Az épület folytatásaként egy kisebb tárolót találunk, ahonnan a padlásra is feljuthatunk. Mellette az egykori istálló, mely nagyszerű tárolóként használható a maga 25 m²-es területével. Az udvaron egy ásott kút található, továbbá két helyiségből álló tároló és egy kb. 6 m²-es földpince.

Az ingatlannal együtt eladó a kert folytatásaként, a külön helyrajzi számon található, 752 m²-es beépítetlen, KÖZMŰVESÍTETT ÉPÍTÉSI TELEK. Így összesen 1 615 m²-es, körben bekerített telekről van szó. A vételár a két ingatlant tartalmazza.

HÍVJON, hogy az Ön otthona legyen az REMEK lehetőségeket kínáló INGATLAN!

Adatlapon sorszáma:	#181100229
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Csordás János
Irodavezető

+36 20 460-0796
csordas.janos@bankmonitor.hu