

Eladó Családi ház, 300 m², 746 m² telek, Balatonalmádi

159 000 000 Ft



3 szintes, BALATONI ÖRÖK PANORÁMÁS ház Balatonalmádban strandtól 10 perc sétára eladó

A közel 300 m²-es hasznos alapterületű ház egy szuterén szintből, egy földszintből és egy tetőtéri szintből áll. A szuterén és a földszint KÜLÖN BEJÁRATTAL is rendelkezik, így akár teljesen különálló lakórészként is funkcionálhat. a tetőtér és a földszint igény esetén egy ajtóval külön választható, így 3 KÜLÖN LAKÓSZINTET kapunk. A szuterén szintre egy valóban nagy teraszon keresztül léphetünk be, ahol 2 szoba, konyha, fürdő, külön WC található, valamint 3 külön tároló helyiség van. Ezekből akár egy szauna, pihenő, edzőterem rész alakítható ki.

A földszinten egy NAGYON TÁGAS, VILÁGOS NAPPALI van, egy méretes étkező, konyha kamrával, fürdő, külön WC, egy hálószoba és a GARÁZS található. A nappalit hűtő-fűtő LÉGKONDITIONÁLÓ teszi még komfortosabbá. A földszinti részt KÖRBEN EGY NAGY TERASZ rész veszi körbe, ahonnan szétnézve GYÖNYÖRŰ BALATONI PANORÁMÁBAN gyönyörködhetünk.

A tetőtéri részben három hálószoba, egy konyha, külön WC és a fürdőszoba van. Mindhárom szoba erkélyre nyíló. Két hálószobából szintén a pazar balatoni panoráma tárul elénk. A ház fűtéséről Vaillant gázkazán gondoskodik PADLÓFŰTÉSSEL, a meleg vizet villanybojlerek biztosítják.

Az udvar örökzöldekkel parkosított, a garázs és a bejárat előtti rész TÉRKÖVEL BURKOLT.

Adatlap sorszáma:	#181100221
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	1985
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Csordás János
Irodavezető

+36 20 460-0796
csordas.janos@bankmonitor.hu